



شماره: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

تاریخ:

۱۴۰۳ / ۱۲ / ۲۷

پیوست:

((قرارداد واگذاری اتوبوس به بخش غیر دولتی))

ماده یک - طرفین قرارداد:

این قرارداد بر اساس مزایده شماره ۱۲۰۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۱۰۳۰۰ سامانه ستاد و صورتجلسه کمیسیون مزایده تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ با توافق و تفاهم کامل فی مابین آقای محمدعلی کشمیری شهردار بجنورد به آدرس بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد تلفن: ۰۵۸-۳۲۲۲۲۱۱۰ که از این پس در این قرارداد به اختصار کارفرما نامیده می شود از یک طرف و آقای محمد قاسم زاده هدایتی کد ملی ۰۶۸۱۸۸۳۰۲۲ به آدرس: بجنورد باقرخان ۱۳ فلاحت ۲/۷ پلاک ۲۳ و شماره همراه: ۰۹۳۵۴۰۱۵۷۱۵ از این پس طرف قرارداد نامیده می شود از طرف دیگر بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد می گردد و طرفین این قرارداد متعهد و ملتزم به اجرای تمامی مفاد آن می باشند.

ماده دو - موضوع قرارداد:

واگذاری یک دستگاه اتوبوس مدل ۱۴۰۲ تیپ آتروس به شماره انتظامی ۴۳ ع ۹۵۸ ایران ۲۶ و شماره موتور ۴۵۸۶۳۱۰۴۵۷۹۴۳۰ که با علم و اطلاع طرف قرارداد از شرایط فیزیکی و مکانیکی و فنی و انتقال اسناد مالکیت و محل شرایط بهره برداری از اتوبوس جهت سرویس دهی در خطوط شهری و حومه به طرف قرارداد واگذار شده در قالب این قرارداد به تایید و رویت وی رسیده است.

ماده سه - مدت قرارداد:

مدت این قرارداد از تاریخ تحویل به مدت ۹ سال شمسی میباشد
تبصره: در هر زمانی که مسئولین کارفرما تشخیص دهند طرف قرارداد کارائی و بهره وری لازم را نداشته و نظم و انضباط کارفرما را رعایت نمی کند (به تشخیص ریاست) در مهلت متعارف مراتب فسخ قرارداد به طرف قرارداد کتباً اعلام و خسارت وارده نیز بر اساس اعلام مدیرعامل از طرف قرارداد اخذ می شود.

ماده چهار - مبلغ قرارداد:

بر اساس مصوبه شورای اسلامی شهر بجنورد و هیات مدیره بهره بردار ۶۰٪ ارزش اتوبوس طی یک فقره فیش به شماره ۵۰۷۶۰۴ و به مبلغ ۸,۲۹۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال بتاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ به حساب شماره ۷۰۰۷۹۶۳۰۵۴۰۰ کارفرما نزد بانک شهر شعبه بجنورد واریز و ۴۰٪ باقیمانده بحساب بدهی طرف قرارداد منظور شده که در قبال ارائه دائمی خدمات جابجائی مسافر در خطوطی که اتوبوسرانی اعلام می نماید و بر اساس اسناد و ضامنه این قرارداد از حساب بدهی طرف قرارداد کسر و مستهلک می گردد. مبلغ قرارداد با توجه به کمیسیون مزایده مبلغ ۱۳,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

ماده پنج - تضمین های قرارداد:

طرف قرارداد موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی به شماره سپام ۰۲۹۲۸۰۳۶۰۱۹۲۵۶۹۶ نزد بانک شهر به مبلغ ۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت تضمین حسن انجام کار این قرارداد به کارفرما تحویل نماید تا در صورتیکه به تعهدات خود عمل ننماید و موجبات فسخ قرارداد را فراهم سازد و یا تمام خسارتهای وارده به کارفرما که بر اساس رای کمیته انضباطی و رسیدگی به تخلفات تعیین می گردد و طرف قرارداد از پرداخت آنها استنکاف نماید، همگی از محل این ضمانت نامه وصول و تأمین گردد.

ماده شش - شرایط واگذاری و تعهدات طرفین:

شهر بجنورد



شماره :

تاریخ :

پیوست :

۱- طرف قرارداد موظف است اتوبوس تحویلی را بوسیله رنگ بدنه و یا علائم ویژه ای (با تأیید سازمان حمل و نقل شهرداری بجنورد) از اتوبوسهای ملکی متمایز نماید و به محض تحویل اتوبوس نسبت به بغل نویسی و نصب آرم کارفرما بر روی بدنه اتوبوس اقدام نماید.

۲- بهره بردار متعهد می گردد تا پایان زمان تعهد (موضوع ماده ۳) نسبت به ارائه و انجام خدمات مناسب با اتوبوس واگذار شده در خطوط تعیین شده اقدام نماید و اسناد مالکیت اتوبوس مذکور تا زمان استهلاك کمک اعطایی در مدت تعیین شده موضوع ماده سه این قرارداد نزد کارفرما به عنوان وثیقه تمامی حقوق قانون و قراردادی اتوبوسرانی نگهداری می شود.

۳- طرف قرارداد تعهد می نماید اتوبوس واگذاری را تا پایان زمان تعهد (موضوع ماده ۳) صرفاً در جهت موارد تعیین شده در قرارداد واگذاری بهره برداری از خطوط اتوبوسرانی و در خطوط واگذار شده مورد بهره برداری قرار دهد و در جهت حفظ آمادگی سرویس دهی اتوبوس همواره تلاش نماید.

۴- طرف قرارداد حق اینکه اتوبوس تحویلی را از محدوده خدماتی خارج نماید را ندارد و در صورت عدول مسئولیت هر گونه حادثه مستقیماً بر عهده طرف قرارداد خواهد بود و مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۵- طرف قرارداد حق ندارد بدون هماهنگی و اخذ مجوز از دستگاه نظارت اتوبوس تحویلی را از خط خارج نماید و در صورتی که اتوبوس بیش از یک هفته از ارائه خدمات خودداری نماید کارفرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد، ضبط تضمین حسن انجام کار و توقف اتوبوس در محل پارکینگ سازمان حمل و نقل بار و مسافر اقدام و نسبت به واگذاری اتوبوس به شخص دیگری پس از سیر مراحل قانونی اقدام نماید.

۶- انتقال اسناد مالکیت اتوبوس موضوع قرارداد پس از پایان مدت قرارداد و اجرای تعهدات مربوط به ارائه خدمات در طول مدت قرارداد و تسویه حساب با کارفرما و گواهی انجام کلیه تعهدات مندرج در قراردادهای که از طریق کارفرما صادر خواهد شد، صورت می گیرد.

۷- طرف قرارداد به هیچ وجه حق واگذاری موضوع قرارداد را عیناً یا منفعتاً بصورت کلی، جزئی و مشارکتی تا پایان تعهدات مندرج در این قرارداد و انتقال رسمی یا عادی مالکیت تحت هر عنوان از قبیل هبه، صلح، وکالت و نظایر آن، بدون هماهنگی کارفرما، به غیر را نخواهد داشت. در صورت علم کارفرما به اقدام طرف قرارداد بر خلاف این بند، ضمن اعلام کتبی مراتب به طرف قرارداد، می تواند ضمانت اجرای تبصره ۲ ذیل ماده ۴ را اعمال کند. بدیهی است اعمال حقوقی نیز با هر عنوان نسبت به کارفرما باطل است.

۸- طرف قرارداد مکلف است بازاء هر ماه دو روز اتوبوس واگذار شده در این قرارداد را با راننده بصورت رایگان در اختیار کارفرما قرار دهد. در صورت عدم استفاده ماهیانه، حق استفاده دو روز هر ماه برای ماههای دیگر باقی می باشد.

۹- در صورتی که اتوبوس واگذار شده دچار نقص فنی یا بهر دلیل از خط خارج شود که منجر به تعطیلی خط گردد طرف قرارداد ملزم به جایگزینی یک دستگاه اتوبوس با تأیید کارفرما می باشد و در غیر اینصورت، کارفرما راساً نسبت به پذیرش اتوبوس دیگر و راه اندازی خط اقدام خواهد کرد و هزینه مربوطه با اعلام کارفرما از طرف قرارداد اخذ می گردد.

۱۰- در صورتی که اعتبارات اختصاصی برای بخش خصوصی در بودجه سنواتی کشور از محل اعتبار خرید قطعات و لوازم یدکی، یارانه اتوبوسرانیها و اجرای خطوط شبانه، ابلاغی وزارت کشور به اتوبوسرانی پرداخت گردد. اعتبار اختصاصی با توجه به تعداد ناوگان و خط واگذاری (درون شهری یا حومه ای بودن خط) طول خط و حجم مسافر روزانه، به طرف قرارداد پرداخت می گردد.

محمد کریم زاده



شماره :

تاریخ :

پیوست :

۱۱- پرداخت کلیه هزینه های تعمیرات و تجهیزات، تأمین قطعات مورد نیاز اتوبوس واگذار شده و همچنین مالیات، بیمه شخص ثالث و بدنه و عوارض سالیانه و هزینه های مربوط به ثبت اسناد برای دریافت اتوبوس و یا بهره برداری از خطوط و سایر هزینه ها بر عهده طرف قرارداد می باشد.

تبصره : اجرای موارد ذکر شده در بند ۱۰ این قرارداد و یا یارانه تخصیصی احتمالی از جانب کارفرما منوط به ارائه خدمات قابل قبول و مطلوب طرف قرارداد و رعایت کامل نظم و انضباط و آئین نامه انضباطی و دستورالعمل و مصوبات و بخشنامه های صادره از سوی کارفرما و تأیید کتبی مراتب توسط کارفرما از عملکرد طرف قرارداد می باشد.

۱۲- خریدار برای تضمین تأدیه بدهی خود به موجب همین نوشته تمام یک دستگاه اتوبوس مورد معامله را در قبال بدهی در رهن و وثیقه کارفرما قرار خواهد گرفت. ترهین با امضاء ذیل قرارداد از ناحیه طرف قرارداد محقق خواهد شد.

۱۳- هر گونه تبلیغات بر روی بدنه و داخل اتوبوس می بایست با هماهنگی کارفرما و رعایت مفاد بند ۶ از ماده ۶ قرارداد بهره برداری از خطوط کارفرما به بخش غیر دولتی انجام پذیرد و در صورت تخلف کارفرما می تواند تا زمان پرداخت دیون و یا محو تبلیغات از روی اتوبوس از فعالیت طرف قرارداد جلوگیری نماید. بدیهی است در اینصورت نیز ضمانت اجرای تبصره ۲ از ماده ۴ متوجه وی خواهد شد.

۱۴- طرف قرارداد متعهد گردید اتوبوس را به تجهیزات ایمنی، اطفاء حریق، جعبه کمک های اولیه مجهز نماید و استفاده بدون تجهیزات مذکور ممنوع است.

۱۵- هر گونه تغییر در قطعات اتوبوس، تغییر رنگ و پلاک صرفاً با مجوز کتبی کارفرما و مراجع قانونی ذیصلاح می باشد.

۱۶- طرف قرارداد متعهد می گردد اتوبوس را در ساعات غیر فعال در طول شبانه روز صرفاً در محل پارکینگ کارفرما نگهداری نماید.

۱۷- طرف قرارداد متعهد می گردد برای فعالیت در خطوط حداقل یک راننده و حتی الامکان دو راننده مطابق با شرایط مندرج در ماده ۳ دستورالعمل معرفی نماید.

۱۸- رعایت تمامی مواد و تبصره های که در دستورالعمل های ابلاغی کارفرما آمده و در این قرارداد به آنها اشاره نشده است و همچنین آراء صادره از طرف کمیته انضباطی و بخشنامه های و مصوبات ناظر قرارداد الزامی می باشد و در صورت تخلف طبق آئین نامه انضباطی با طرف قرارداد برخورد خواهد شد.

۱۹- اسقاط کافه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو به حد اعلی درجه از خریدار به عمل آمده است.

ماده هفت - حل اختلافات :

در مواردی که مفاد این قرارداد صریح نبوده و یا تفاسیر متفاوتی از آن وجود داشته باشد موضوع با عنایت به روح حاکم بر قرارداد فی مابین و قواعد مسلم حقوقی و در چهار چوب قوانین و مقررات جاری در کمیته رسیدگی به تخلفات و حل اختلاف بررسی و اتخاذ تصمیم خواهد شد و رأی کمیته با اکثریت آرا برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود. بدیهی است، این اختلاف بعد از اظهار نظر کتبی محقق خواهد شد.

ماده هشت - فسخ قرارداد:

در موارد زیر این قرارداد فسخ می گردد:

الف- صرفنظر از مواردی که بطور خاص در این قرارداد از حیث ضمانت اجرا تعیین تکلیف شده است در سایر موارد در صورت قصور یا عمد طرف قرارداد و عدم ایفاء تعهدات قراردادی، کارفرما حق اعمال فسخ در وقت متعارف و یا حق اعمال تبصره ۲ از ماده ۴ را دارد.

محمد علی شاهرودی



شماره :

تاریخ :

پیوست :

ب- در صورت فوت طرف قرارداد و عدم انجام تعهدات وی توسط وراث قانونی ایشان کارفرما می تواند به تناسب مدت زمان باقی مانده تعهدات طرف قرارداد از یارانه اعطایی کارفرما، را تعیین و از وارث قانونی وی اخذ و اسناد مالکیت اتوبوس را به آنها منتقل نماید و یا با تحصیل نظر کارشناسی رسمی دادگستری نسبت به تعیین ارزش روز اتوبوس واگذاری اقدام و با تادیه حداکثر ۳۰٪ قیمت تعیین شده به وراث قانونی به عنوان سهم پرداختی طرف قرارداد اتوبوس موصوف را از تصرف ایشان خارج نماید.

ج- در صورتیکه اتوبوس موضوع این قرارداد به علت تصادف و یا نقص فنی غیر قابل تعمیر و راه اندازی توسط کارشناس رسمی دادگستری تشخیص داده شود، قرارداد منفسخ می باشد.

د- در صورتیکه بهره بردار نسبت به خروج اتوبوس از خط بیش از یک هفته بدون هماهنگی ناظر قرارداد اقدام نماید و پس از اخطار کتبی ناظر نیز اقدام به ارائه خدمات ننماید. کارفرما با تحصیل نظر کارشناسی رسمی دادگستری نسبت به تعیین ارزش روز اتوبوس واگذاری اقدام و با تادیه حداکثر ۳۰٪ قیمت تعیین شده به بهره بردار بعنوان سهم پرداختی طرف قرارداد اتوبوس موصوف را از تصرف ایشان خارج نماید.

تبصره ۱: میزان استهلاک و یا خسارات وارده و هزینه های کارفرما تا تاریخ فسخ قرارداد بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد و کلیه هزینه های کارشناسی مذکور و یا هزینه های مرتبط دیگر توسط طرف قرارداد پرداخت می گردد.

تبصره ۲: متقاضی موظف است کلیه تعهدات مالی موضوع این قرارداد را در موعد مقرر انجام دهد و در غیر اینصورت کارفرما می تواند نسبت به جلوگیری از فعالیت آن اتوبوس و اعمال تبصره ۲ از ماده ۴ عقد قرارداد با سایر افراد اقدام و مطالبات خود را دریافت نماید.

ماده نه - نظارت:

نظارت بر قرارداد بر عهده ساز مان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بجنورد میباشد

ماده ده-رویت قرارداد :

این قرارداد در اختیار طرفین قرارداد گذاشته شده و طرفین با توجه به قرارداد فوق الذکر و علم و اطلاع کامل از شرایط و ضوابط تعیین شده در این قرارداد، در کمال سلامت جسمی و روحی و در عین اختیار، مفاد قرارداد را تأیید و امضاء می نمایند. قرارداد واگذاری اتوبوس به بخش غیر دولتی و قرارداد بهره برداری از خطوط اتوبوسرانی به بخش غیر دولتی جزو لاینفک هم بوده این قرارداد شامل ۱۰ ماده و در دو نسخه تنظیم و هر دو حکم واحد را خواهند داشت.

کارفرما: شهرداری بجنورد

شهردار: محمّد علی کشمیری



بهره بردار: محمد قاسم زاده هدایتی